

CÁC ĐIỂM THẢO LUẬN CHÍNH



- Hiện có Quỹ tài trợ 1 tỷ đô-la dành cho chủ nhà ở California, những người đã bị trễ hạn trả tiền vay thế chấp nhà hoặc còn nợ lại do vay thế chấp ngược trong đại dịch Covid-19.
- Các chủ nhà quan tâm đến các thông tin này có thể truy cập CaMortgageRelief.org để kiểm tra xem mình có đủ điều kiện hay không và nộp đơn.
- Hiện có hỗ trợ thông qua Tổng đài liên hệ theo số 1-888-840-2594. Nếu có thắc mắc, các chủ nhà có thể liên hệ info@camortgagerelief.org.
 - Ngoài ra, cũng có hỗ trợ thông qua các bên cung cấp dịch vụ cho vay thế chấp nhà của chủ nhà hoặc bằng cách gọi người tư vấn nhà cửa có chứng nhận của HUD tại 1-800- 569-4287.
- Các chủ nhà bị trễ hạn thanh toán tiền vay thế chấp nhà ở chính của mình, đang đối mặt với tình trạng khó khăn tài chính do đại dịch và hội đủ điều kiện yêu cầu về thu nhập dựa trên Thu nhập Bình quân Khu vực có thể đủ điều kiện nhận hỗ trợ chi trả cho khoản vay thế chấp nhà.
- Tiền được phân phối trong chương trình không cần phải hoàn trả lại. Các nguồn quỹ cấp trực tiếp cho dịch vụ cho vay thế chấp nhà, giới hạn trong định mức 80.000 đô-la mỗi nhà.
- Với số tiền này của ngân quỹ liên bang, chương trình dự kiến sẽ trợ giúp khoảng 20.000 đến 40.000 chủ nhà ở California. Nỗ lực tiếp cận của chương trình chủ yếu dựa trên phân tích dữ liệu với trọng tâm là những dân cư gặp bất lợi xã hội.
- Chương trình được Quỹ hỗ trợ Chủ nhà của Đạo luật Kế hoạch Giải cứu Người Mỹ năm 2021 tài trợ và được Hội đồng Hỗ trợ Chủ nhà CalHFA điều hành, thuộc sáng kiến Nhà ở là Chính của tiểu bang.